СОГЛАСОВАНО
Председатель первичной профсоюзной организации студентов ГБПОУ РО ПУ № 46
_____С.Н. Скворцова
«___»_____2015 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБПОУ РО ПУ № 46
_____ Гайдаенко Н.А.
«09» 10 2015 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
об общежитии студентов государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Ростовской области «Каменск-Шахтинского профессионального училища № 46» (далее - ГБПОУ РО ПУ № 46)

г. Каменск - Шахтинский

I. Общие положения

1.1 Настоящее Положение разработано на основании Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ, принятым в соответствии с решением коллегии Рособразования и Президиумом ЦК Профсоюза работников народного образования и науки РФ № 21/11 от 03.07.2007г, Письма Рособразования от 27 июля 2007 г.№1276/12-16 «О направлении для использования в работе примерного положения о студенческом общежитии», Письма Министерства образования и науки Российской Федерации № МК-992/09 от 09.08.2013 г.

1.2 Настоящее Положение является локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии студентов государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Ростовской области «Каменск-Шахтинского профессионального училища № 46» (далее – ГБПОУ РО ПУ № 46).

1.3 Общежитие студентов ГБПОУ РО ПУ № 46, подведомственное Министерству общего и профессионального образования Ростовской области, предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения - иногородних студентов по очной форме обучения;
- на период обучения - иногородних слушателей;

1.4 Общежитие студентов ГБПОУ РО ПУ № 46 является структурным подразделением ГБПОУ РО ПУ № 46, занимающее ½ часть 4 этажа в здании общежития ГБПОУ РО ПУ № 46, в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, Уставом ГБПОУ РО ПУ № 46 и иными локальными актами ГБПОУ РО ПУ № 46.

1.5 Общежитие студентов ГБПОУ РО ПУ № 46 содержится за счет средств областного бюджета, выделяемых ГБПОУ РО ПУ № 46, платы, поступающей от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ГБПОУ РО ПУ № 46.

1.6 Жилые помещения в общежитии студентов ГБПОУ РО ПУ № 46 не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением передачи помещений сторонним лицам, по договорам найма жилого помещения здании общежития ГБПОУ РО ПУ № 46, предусмотренным п. 3 ст. 92 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.12.2006 N 258-ФЗ)).

1.7 В общежитии студентов ГБПОУ РО ПУ № 46, имеются комната отдыха, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (кухня, душевая, умывальные комнаты, гладильная комната и т.д.).

1.8 Помещения санитарно-бытового назначения оснащены в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития студентов.

1.9 Общее руководство работой в общежитии студентов по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии студентов возлагается на администрацию ГБПОУ РО ПУ № 46.

II. Права и обязанности проживающих в общежитии студентов

2.1 Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в ГБПОУ РО ПУ № 46 при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации ГБПОУ РО ПУ № 46 в другое жилое помещение (комнату) общежития;

- избирать совет общежития студентов и быть избранным в его состав;
- участвовать через совет общежития студентов, в решении вопросов улучшения условий проживания студентов, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

2.2 Проживающие в общежитии студенты обязаны:
- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоке);
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором.

2.3 Проживающие в общежитии студенты на добровольной основе привлекаются советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

2.4 За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим по представлению администрации ГБПОУ РО ПУ № 46 или решению совета студентов общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные ст. 192 Трудового кодекса Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ.

2.5 Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

III. Обязанности администрации ГБПОУ РО ПУ № 46

3.1 Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим общежитием ГБПОУ РО ПУ № 46.

3.2 В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха студентов, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы, под руководством заместителя директора по УВР (при его отсутствии, лицом его заменяющим).

3.3 Администрация ГБПОУ РО ПУ № 46 обязана:
- обеспечить студентов местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании студентов информировать их о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии студентов;
- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры на проживание студентов в общежитии ГБОУ НПО РО ПУ №46;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием.
- своевременно проводить текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать профсоюзной организации и совету общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

IV. Обязанности администрации общежития ГБПОУ РО ПУ № 46

4.1 Заведующий общежитием, заместитель директора по УВР или лицо, его заменяющее, обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала общежития;
- вселение студентов в общежитие на основании приказа о вселении, договора на проживание студентов в общежитии ГБПОУ РО ПУ № 46, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря;
- учет и доведение до директора ГБПОУ РО ПУ № 46 замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование директора ГБПОУ РО ПУ № 46 о положении дел в общежитии студентов;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности общежития;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории;
- проведение инструктажа и принятие мер к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

V. Порядок заселения и выселения из общежития студентов ГБПОУ РО ПУ № 46

5.1 Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм.

5.2 Вселение студентов ГБПОУ РО ПУ № 46 осуществляется на основании ежегодного приказа о вселении по личному заявлению студентов, родителей (законных представителей), договора на проживание студентов в общежитии ГБОУ НПО ПУ РО № 46, в которых указываются номер комнаты.

5.3 Вселение студентов в общежитие должно производиться с учетом материального положения семьи студента.

5.4 Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в ГБПОУ РО ПУ № 46.

5.5 При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению администрации ГБПОУ РО ПУ № 46.

5.6 Регистрация проживающих в общежитии студентов осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.7 Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется заведующим общежитием ГБПОУ РО ПУ № 46.

5.8 При отчислении из ГБПОУ РО ПУ № 46 (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие.

Рассмотрено на заседании
педагогического совета
от «_06_» _октября_ 2015 г.
Протокол № _6_